

ぬましんの住宅ローンをご契約しているお客さまが対象です!

ぬましん 住宅ローンワイドプラス

ご融資期間

最長**20**年

ご融資金額

最高**500**万円

ご融資利率 変動金利

年**5.075**%

※がん団信ご希望の方は年0.300%上乗せとなります。
※当金庫変動金利(住宅ローン)の基準金利は、年3.075%となります。

商品概要説明書は
こちらから

お使いみち

住宅購入後のライフイベントにおける様々な資金ニーズに対応!



旅行



リフォーム



冠婚葬祭

車検・
車の修理

教育資金

ご利用
いただける方
(①～④すべて
に該当する方)

- ①当金庫の営業地区内に居住または勤務されている方
 - ②満20歳以上の方で安定継続した収入のある方
 - ③当金庫住宅ローン(有担保)を契約中で、最終返済時の年齢が満80歳以下の方
 - ④一般社団法人しんきん保証基金の保証が受けられる方
- ※当該住宅ローンの連帯債務者も対象

お使いみち

- ①申込人またはその家族のリフォーム(増改築・修繕)資金、自動車の購入資金、旅行費用等、健康で文化的生活を営むために必要な資金
 - ②申込人が当金庫を含む金融機関・信販会社等から借り入れたローン(無担保)の借換資金
- ※カードローンの借り換えの場合は解約が条件です。
※当該住宅ローンの不足資金として充てることはできません。
※個人間売買資金・事業性資金・株式取得資金・投機的資金・転貸資金・生活資金・生業資金は対象外となります。
※税金支払資金は、当金庫で納付する相続税・贈与税資金以外は対象外となります。

ご融資金額

1万円以上500万円以内(1万円単位)

ご融資期間

3ヵ月以上20年以内(元金据置期間6ヵ月以内)

ご融資形式

証書貸付

ご融資利率

変動金利

ご融資利率は、当金庫の住宅ローン基準金利を基準として、基準金利の変更に伴ってその変更幅と同一幅で変動します。ご融資利率は、毎年4月1日、10月1日の年2回見直しを行います。4月1日基準のご融資利率は6月の約定日の翌日、10月1日基準のご融資利率は12月の約定日の翌日から適用します。(当金庫パンフレットにてお知らせします。)

担保

担保は不要です。

がん保障特約付
団体信用生命保険

がん保障特約付の団体信用生命保険に加入することができます。
・加入する場合、お取扱いできる年齢条件がお借入時：満20歳以上満51歳未満、かつ完済時：満75歳となる年の12月31日以前となります。
・適用金利に年0.300%上乗せとなります。

ご返済方法

毎月元金均等返済 または 毎月元金均等返済
(ご融資金額の元金の50%まで半年毎のボーナス返済併用も可能)
・変動金利型で元金均等返済の場合、ご返済額の見直しは5年毎行いますが、新返済額の増加分はたとえご融資利率が上昇しても旧返済額の25%以内です。
・変動金利型で元金均等返済の場合、毎月の元金返済金額は変わらず、支払う利息が増減します。

保証

一般社団法人しんきん保証基金の保証をご利用いただきます。

保証料

金利に含まれています。

その他手数料

以下のお手続きには各種手数料をいただきます。
各手数料金額については、当金庫営業店窓口または当金庫ホームページにてご確認ください。
①全額繰上返済手続き
②各種条件変更手続き

遅延損害金

遅延した元金に対して 年14.600%

主な必要書類

本人確認書類(運転免許証・マイナンバーカード・在留カード等)
年収確認書類(ご融資金額が100万円を超える場合)
資金使途確認書類(契約書・見積書・請求書・パンフレット等)
※資金使途に応じて上記以外の書類のご提出が必要となりますので、あらかじめご承知おください。

その他

本商品は窓口来店型です。

2025年4月1日現在

お客様サポートダイヤル



0120-409-011

平日 AM9:00~PM5:00 (土・日・祝日および休業日を除く)

※審査の結果、ご希望に添えない場合がございますので、あらかじめご了承ください。
※予告なく商品内容・条件・ご融資利率等を変更することや、お取扱いを中止する場合がございます。
※当金庫は反社会的勢力からの如何なるお申込みも、一切受付いたしません。

今あるローンのお借り換え、 おまとめにも対応！ ご返済計画を見直しませんか？

おまとめ・お借り換えのメリット

メリット
1

毎月の返済額を軽減

現在のお借入れ状況によっては、毎月のご返済額を軽減できる可能性があります。

メリット
2

返済回数が毎月1回になる

他社よりお借入れ中のローンをおまとめすることでご返済回数が毎月1回になり、管理が楽になります。

メリット
3

金利が安くなる

現在ご利用中のカードローンやフリーローン、キャッシングの金利と比較し、低い金利が適用された場合、月々の金利負担が軽減される場合があります。

メリット
4

返済金額・返済期間を再設定

お借り換えによって新しくローンを組むことになりますので、今の収入状況に合わせたご返済計画に見直しができます。



※お借り換えにより、総支払利息額が増加する場合があります。くわしくはお取引店舗までお問い合わせください。

※ローンやキャッシングをお借り換えする際、現在お借入れ中のご契約内容により、未払い利息、繰上返済手数料等の支払いや保証料が発生する場合がありますので、現在お借入れ中の金融機関等にご確認ください。