

【住宅ローン】当金庫所定の条件

適用商品

『ぬましん住宅ローン』・『ぬましん住宅ローン「チャレンジ&ビュー」』・『ななつぼし住宅ローン』
『沼津市住宅補助金特別金利住宅ローン』
『裾野市移住者向け住宅ローン』
『三島市住宅補助金「住むなら三島移住サポート事業」特別金利住宅ローン』

優遇金利項目

金利優遇項目(①～⑭)を満たす方は店頭表示金利から下記の金利を優遇いたします。

「変動金利」 最大年 0.700%

「3年固定」 最大年 0.800%

「5年固定」 最大年 0.800%

「10年固定」 最大年 0.900%

「ななつぼし住宅ローン」 最大年 0.725%

「沼津市住宅補助金特別金利住宅ローン」 最大年 0.750%

「裾野市移住者向け住宅ローン」 最大年 0.750%

「三島市住宅補助金「住むなら三島移住サポート事業」特別金利住宅ローン」 最大年 0.750%

番号	優遇金利項目	優遇金利
①	ななつぼし会員の方 ※ななつぼし住宅ローンのみ	年 0.150%
②	給与振込ご指定または年金をお受取の方 (年金をお受取の方はお申込人または同居家族に限りです)	年 0.200%
③	当金庫をマイナンバーカードの公金受取口座にご指定の方	年 0.300%
④	50歳未満のお申込人の方	年 0.100%
⑤	定期積金契約額 100 万円以上または子育て応援定期積金契約中の方	年 0.100%
⑥	中部しんきんカードをご契約の方もしくはお申込中の方	年 0.100%
⑦	運転免許証を返納された方 (お申込人および同居家族のいずれかで可能とします)	年 0.100%
⑧	しずおか住宅ローン優遇制度に該当する方	年 0.100%
⑨	しんきんバンキングアプリをインストールされている方	年 0.100%
⑩	消費者ローン・住宅ローンを利用中またはカードローンをご契約している方	年 0.100%
⑪	公共料金等の自動振替をご指定の方	年 0.100%
⑫	しずおか子育て優待カードまたは しずおか子育て優待カードアプリをインストールされている方	年 0.100%
⑬	「沼津市男女共同参画推進事業所」の認定事業所に勤務されている方	年 0.100%
⑭	当金庫とのお取引が 10 年以上の方	年 0.100%
	当金庫とのお取引が 20 年以上の方	年 0.200%
	当金庫とのお取引が 30 年以上の方	年 0.300%

(令和 7 年 4 月現在)