

リフォームローン(リフォームプラン)

令和4年5月10日

| 項目 | 内容 |
|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. 商品名 | リフォームローン (リフォームプラン) |
| 2. ご利用いただける方 (①～④すべてに 該当する方) | ①当金庫の営業地区内に居住または勤務されている方 ②満20歳以上の方で安定継続した収入のある方 ③保証会社の保証が得られる方 ④その他当金庫の指定条件を満たす方 |
| 3. 資金使途 | 申込人が居住し申込人もしくはその家族が所有している自宅、またはその家族が居住し申込人が所有している自宅にかかる次の資金(居住予定を含みます。) ①リフォーム(増改築・修繕)資金およびそれに伴う諸費用 ②リフォーム資金として金融機関・信販会社から借入れた無担保ローンの借換資金 ③リフォームを行う自宅取得のために借入れた住宅ローンの借換資金 ※③は①②と合わせた申込に限ります。 ④リフォームに付随して必要となるインテリアや家電等購入資金 ※④は①と合わせた申込で100万円以内 ⑤空き家(自宅)解体費用 ※対象外の資金は以下のとおりです。 申込人の家族への支払資金、または申込人の家族が営む施工会社等への支払資金 店舗・賃貸併用住宅における店舗部分・賃貸部分のリフォーム資金 ※対象物件が借地上・定期借地上・保留地上の建物の場合でもお取扱いただけます。 |
| 4. 融資金額 | 1万円以上1,000万円以内(1万円単位) ※空き家(自宅)解体費用として利用する場合は500万円以内 |
| 5. 融資期間 | 3ヶ月以上15年以内(元金据置期間6ヶ月以内) |
| 6. 融資形式 | 証書貸付 |
| 7. 融資利率 | 固定金利 (当金庫パンフレット、当金庫ホームページ並びに店頭備えつけの電子掲示板にてお知らせします。) |
| 8. 担保 | 担保は不要です。 |
| 9. がん保障特約付 団体信用生命保険 | がん保障特約付の団体信用生命保険に加入することができます。 ・加入する場合、お取扱いただける年齢条件がお借入時：満20歳以上満51歳未満、かつ完済時：満75歳となる年の12月31日以前となります。 ・適用金利に年0.30%上乘せとなります。 |
| 10. 返済方法 | 毎月元利均等返済 または 毎月元金均等返済 (ご融資金額の元金の50%まで半年毎のボーナス返済併用も可能) |
| 11. 保証 | 一般社団法人しんきん保証基金の保証をご利用いただきます。 |
| 12. 保証料 | 金利に含まれています。 |
| 13. 取扱手数料 | 取扱手数料は不要です。 |
| 14. その他手数料 | 以下のお手続きには各種手数料をいただきます。 各手数料金額については、当金庫営業店窓口または当金庫ホームページにてご確認ください。 ①全部繰上返済手続き ②各種条件変更手続き |
| 15. 遅延損害金 | 遅延した元金に対して 年14.60% |
| 16. 主な必要書類 | 本人確認書類(運転免許証・マイナンバーカード・在留カード等) 年収確認書類(源泉徴収票・公的所得証明書等) ※育児休業中の方は、公共職業安定所(ハローワーク)から交付される育児休業受給資格確認通知書または育児休業給付金支給決定通知書を年収確認書類といたします。 資金使途確認書類(請負工事契約書・見積書・請求書等) ※資金使途に応じて上記以外の書類のご提出が必要となりますので、あらかじめご承知おきください。 |
| 17. その他 | 本商品は窓口来店型です。インターネット(パソコン・スマートフォン)、FAX、窓口にて仮審査申込を行うことができます。 ご融資金は、原則としてご購入先等へお振込みいただきます。なお、振込手数料はお客様負担となりますのであらかじめご承知おきください。 契約金・手付金はお支払済であっても対応できる場合がありますので、お問い合わせください。 |